



**Credit
Rating
Agency**



UNIÓN DE CRÉDITO PARA LA CONTADURÍA PÚBLICA, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIA

AV. INSURGENTES 1898 PISO 10, COL FLORIDA, CIUDAD DE MÉXICO.

**CALIFICACIÓN DE RIESGO
DE LARGO PLAZO "HR A"**
Perspectiva estable

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2021

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 124,601	PRÉSTAMOS BURSÁTILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRÉSTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	-	De corto plazo	3,463,786
Títulos disponibles para la venta	722,914	De largo plazo	1,072,288
Títulos conservados a vencimiento	12,068		4,536,074
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales		Impuesto a la utilidad por pagar	3,256
Documentados con garantía inmobiliaria	1,584,621	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	5,885
Documentados con otras garantías	1,172,077	Proveedores	71,803
Sin garantía	377,142	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	80,944
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	3,133,840	CRÉDITOS DIVERSOS Y COBROS ANTICIPADOS	8,458
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	4,625,476
Créditos vencidos comerciales		CAPITAL CONTABLE	
Documentados con garantía inmobiliaria	23,457	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Documentados con otras garantías	16,862	Capital social	548,377
Sin garantía	29,457	Aportaciones para futuros aumentos de capital	-
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	69,776	Prima en venta de acciones	30,212
CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS:	3,203,616	CAPITAL GANADO	
ESTIMACIÓN PREV. P/RIESGOS CREDITICIOS	(65,256)	Reservas de capital	28,256
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	3,138,360	Resultado de ejercicios anteriores	(39,815)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	117,095	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	(5,544)
INVENTARIO DE INMUEBLES (NETO)	-	Reembolsos por beneficios definidos a los empleados	(109)
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	10,107	Resultado neto	13,015
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	952,363	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	574,392
INVERSIONES PERMANENTES	31,021	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	115,065	Resultado neto	(2,089)
OTROS ACTIVOS		Otra participación no controladora	176,826
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	150,998	TOTAL CAPITAL CONTABLE	749,129
Otros activos	13	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 5,374,605
TOTAL ACTIVO	\$ 5,374,605		

CUENTAS DE ORDEN	GRADO DE RIESGO	
	IMPORTE	CALIFICACIÓN
Avales otorgados	\$ 596,734	A1 57%
Activos y pasivos contingentes	-	A2 33%
Compromisos crediticios	-	B1 6%
Bienes en fideicomiso o mandato	-	B2 2%
Bienes en administración	3,129,156	B3 1%
Colaterales recibidos por la entidad	-	C1 0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-	C2 0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	4,352	D 1%
Fideicomisos	2,922	E 1%
Otras cuentas de registro	37,314	\$ 2,981,639 100%

El capital social autorizado al 31 de marzo de 2021 es de \$840,000, y el saldo histórico del capital social exhibido al 31 de marzo de 2021 es de \$548,377
Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito y de mercado 15.64%

"El monto total de la estimación preventiva a constituir de acuerdo con la metodología establecida en el artículo 90 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las Uniones de Crédito, al 31 de marzo de 2021, asciende a \$48,698 (determinadas conforme a la fracción I \$34,483 y determinadas conforme a la fracción II \$14,215), y el porcentaje de la estimación que se tiene cubierto a la fecha del presente estado financiero es del 100%"

"El presente Balance General consolidado, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General consolidado, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. LUIS MORALES ROBLES
DIRECTOR GENERAL

C.P. EDUARDO C. ROMERO SOLANO
CONTRALOR

C.P. JUAN CARLOS ALVARADO FIGUEROA
GERENTE DE CONTABILIDAD
Y CUMPLIMIENTO REGULATORIO

L.C. BEATRIZ DEL CARMEN ANAYA CASTRO
AUDITOR INTERNO

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores "www.cnbv.gob.mx"

Página web de la Unión de Crédito para la Contaduría Pública "www.unicc.com.mx"

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2021

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$ 94,614
Gastos por intereses	(81,459)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	-
MARGEN FINANCIERO	13,155
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(2,914)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	10,241
Comisiones y tarifas cobradas	2,567
Comisiones y tarifas pagadas	(3,920)
Resultado por intermediación	(2,272)
Otros ingresos (egresos) de la operación	60,916
Gastos de administración y promoción	(62,458)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	5,074
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	450
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	5,524
Impuestos a la utilidad causados	(1,526)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	6,928
RESULTADO NETO	\$ 10,926
RESULTADO NETO PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	\$ 13,015
RESULTADO NETO PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	\$ (2,089)

"El presente Estado consolidado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado consolidado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. LUIS MORALES ROBLES
DIRECTOR GENERAL

C.P. EDUARDO C. ROMERO SOLANO
CONTRALOR

C.P. JUAN CARLOS ALVARADO FIGUEROA
GERENTE DE CONTABILIDAD
Y CUMPLIMIENTO REGULATORIO

L.C. BEATRIZ DEL CARMEN ANAYA CASTRO
AUDITOR INTERNO

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores "www.cnbv.gob.mx"

Página web de la Unión de Crédito para la Contaduría Pública "www.unicc.com.mx"

ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN

Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito y mercado 15.64%