



Credit
Rating
Agency



UNIÓN DE CRÉDITO PARA LA CONTADURÍA
PÚBLICA, S.A. DE C.V.

AV. INSURGENTES 1898 PISO 10, COL. FLORIDA, CIUDAD DE MÉXICO.

CALIFICACIÓN DE RIESGO
DE LARGO PLAZO "HR A-"
Perspectiva estable

BALANCE GENERAL NO CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 359,813	PRÉSTAMOS BURSÁTILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRÉSTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	637,223	De corto plazo	3,567,843
Títulos disponibles para la venta	-	De largo plazo	1,404,458
Títulos conservados a vencimiento	637,223		4,972,301
DISPONIBILIDADES		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Con fines de cobertura	2,278	Impuesto a la utilidad por pagar	-
		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	1,433
AJUSTE DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	4,035	Proveedores	6,552
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	67,073
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	2,083
Créditos comerciales			
Documentados con garantía inmobiliaria	1,216,081	TOTAL PASIVO	5,049,442
Documentados con otras garantías	1,421,644		
Sin garantía	1,003,552	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	3,641,277	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Capital social	685,934
Créditos vencidos comerciales		Aportaciones para futuros aumentos de capital	-
Documentados con garantía inmobiliaria	29,683	Prima en venta de acciones	41,495
Documentados con otras garantías	616		727,429
Sin garantía	-	CAPITAL GANADO	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	30,299	Reservas de capital	15,235
CARTERA DE CRÉDITO	3,671,576	Resultado de ejercicios anteriores	11,237
(-) MENOS:		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	(2,107)
ESTIMACIÓN PREV. P/RIESGOS CREDITICIOS	(26,884)	Remedios por beneficios definidos a los empleados	(109)
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	3,644,692	Resultado neto	4,389
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	560,347	TOTAL CAPITAL CONTABLE	756,074
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	19,110	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	5,805,516
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	353,247		
INVERSIONES PERMANENTES	16,613		
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	116,168		
OTROS ACTIVOS			
Carqos diferidos, paqos anticipados e intangibles	68,921		
Otros activos	23,069		
TOTAL ACTIVO	\$ 5,805,516		

CUENTAS DE ORDEN	IMPORTE	GRADO DE RIESGO		
		CALIFICACIÓN	IMPORTE	%
Avales otorgados	\$ 843,788	A1	2,198,366	60%
Activos y pasivos contingentes	-	A2	1,142,594	31%
Compromisos crediticios	1,835,450	B1	262,475	7%
Bienes en fideicomiso o mandato	-	B2	13,516	1%
Bienes en administración	3,482,136	B3	15,938	0%
Colaterales recibidos por la entidad	-	C1	9,004	0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-	C2	2,536	0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	6,756	D	-	0%
Fideicomisos	2,922	E	27,147	1%
Otras cuentas de registro	101,966		\$ 3,671,576	100%

El capital social autorizado al 30 de septiembre de 2024 es de \$840,000, y el saldo histórico del capital social exhibido al 30 de septiembre de 2024 es de \$685,934

Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito y de mercado 13.90%

El monto total de la estimación preventiva a constituir de acuerdo con la metodología establecida en el artículo 90 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las Uniones de Crédito, al 30 de septiembre de 2024, asciende a \$26,239 (determinadas conforme a la fracción I \$10,855 y determinadas conforme a la fracción II \$15,380), y el porcentaje de la estimación que se tiene cubierto a la fecha del presente estado financiero es del 100%

*El presente Balance General no consolidado, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General no consolidado, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.*

ESTADO NO CONSOLIDADO DE RESULTADOS DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$ 539,369
Gastos por intereses	(454,855)
Resultado por posición monetaria neto (marqen financiero)	-
MARGEN FINANCIERO	84,514
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(30,760)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	53,754
Comisiones y tarifas cobradas	31,848
Comisiones y tarifas pagadas	(19,907)
Resultado por intermediación	(305)
Otros ingresos (egresos) de la operación	78,563
Gastos de administración y promoción	(161,585)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	(17,632)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	656
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	(16,976)
Impuestos a la utilidad causados	-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	21,365
RESULTADO NETO	\$ 4,389

*El presente Estado no consolidado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado no consolidado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.*

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores <https://www.gob.mx/cnbv>
Página web de la Unión de Crédito para la Contaduría Pública www.unicco.com.mx

INDICE DE CAPITALIZACIÓN

Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito y de mercado 13.90%

C.P. LUIS MORALES ROBLES
DIRECTOR GENERAL

C.P. EDUARDO CARLOS ROMERO SOLANO
DIRECTOR DE FINANZAS

C.P. JUAN CARLOS ALVARADO FIGUEROA
GERENTE DE CONTABILIDAD
Y CUMPLIMIENTO REGULATORIO

L.C. LILIA YOLANDA MEJIA VACA
AUDITOR INTERNO