

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 128,136	PRÉSTAMOS BURSÁTILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRÉSTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	601,250	De corto plazo	2,822,841
Títulos disponibles para la venta	-	De largo plazo	<u>2,082,420</u>
Títulos conservados a vencimiento	<u>601,250</u>		4,905,261
DISPONIBILIDADES		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Con fines de cobertura	6	Impuesto a la utilidad por pagar	-
AJUSTE DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	5,678	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	-
		Proveedores	6,067
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>89,099</u>
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	<u>1,506</u>
Créditos comerciales			
Documentados con garantía inmobiliaria	875,395	TOTAL PASIVO	<u>5,001,933</u>
Documentados con otras garantías	2,139,770		
Sin garantía	<u>1,032,904</u>		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	<u>4,048,069</u>	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Créditos vencidos comerciales		Capital social	720,734
Documentados con garantía inmobiliaria	48,028	Aportaciones para futuros aumentos de capital	-
Documentados con otras garantías	81	Prima en venta de acciones	<u>102,372</u>
Sin garantía	<u>197</u>		823,106
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	<u>48,306</u>	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS:	4,096,375	Reservas de capital	15,235
ESTIMACIÓN PREV. P/RISGOS CREDITICIOS	(38,050)	Resultado de ejercicios anteriores	(24,678)
		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	(2,335)
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	<u>4,058,325</u>	Remedaciones por beneficios definidos a los empleados	(109)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	432,519	Resultado neto	<u>371</u>
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	9,742		(11,516)
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	1,010	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>811,590</u>
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	331,337	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>5,813,523</u>
INVERSIONES PERMANENTES	17,516		
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	130,194		
OTROS ACTIVOS			
Carros diferidos, paños anticipados e intangibles	67,953		
Otros activos	<u>29,857</u>		
TOTAL ACTIVO	<u>\$ 5,813,523</u>		

CUENTAS DE ORDEN	IMPORTE	GRADO DE RIESGO		
		CALIFICACIÓN	IMPORTE	%
Avales otorgados	\$ 473,969	A1	2,913,343	71%
Activos y pasivos contingentes	-	A2	907,763	22%
Compromisos crediticios	1,979,847	B1	21,174	1%
Bienes en fideicomiso o mandato	-	B2	97,995	2%
Bienes en administración	4,067,312	B3	57,706	1%
Colaterales recibidos por la entidad	-	C1	32,159	1%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-	C2	17,928	0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	8,605	D	26	0%
Fideicomisos	2,922	E	48,281	2%
Otras cuentas de registro	<u>173,311</u>		<u>4,096,375</u>	<u>100%</u>

El capital social autorizado al 31 de marzo de 2026 es de \$840,000, y el saldo histórico del capital social exhibido al 31 de marzo de 2026 es de \$720,734

Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito y de mercado 16.31%

"El monto total de la estimación preventiva a constituir de acuerdo con la metodología establecida en el artículo 90 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las Uniones de Crédito, al 31 de marzo de 2026, asciende a \$36,005 (determinadas conforme la fracción I \$20,082 y determinadas conforme a la fracción II \$15,924 y el porcentaje de la estimación que se tiene cubierto a la fecha del presente estado financiero es del 100%".

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$ 169,670
Gastos por intereses	(114,173)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	-
MARGEN FINANCIERO	55,497
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(4,625)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	50,872
Comisiones y tarifas cobradas	9,497
Comisiones y tarifas pagadas	(5,547)
Resultado por intermediación	(158)
Otros ingresos (egresos) de la operación	15,497
Gastos de administración y promoción	<u>(70,645)</u>
	(51,356)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	(484)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	(1,026)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	(1,510)
Impuestos a la utilidad causados	-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>1,881</u>
	1,881
RESULTADO NETO	<u>\$ 371</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores <https://www.gob.mx/cnbv>
Página web de la Unión de Crédito para la Contaduría Pública www.uniccoco.com.mx

ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN

Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito y de mercado 16.31%